

“LA RECONSTRUCCIÓN DE CHILE ES UNA TAREA CONJUNTA”

Jacqueline Van Rysselberghe



Lorenzo Constans, Manuel Carvalho, Tomás Guendelman



La semana de la Construcción 2010 se caracterizó por conjugar el Bicentenario y la Reconstrucción de Chile. En este contexto, las jornadas estuvieron marcadas por temáticas como la innovación, que según el presidente de la CChC, Lorenzo Constans, “permitirá que nuestro país se siga desarrollando y creciendo en el concierto de la economía local e internacional”. El tema central del encuentro fue la innovación analizada desde distintos ángulos, para lo cual se realizaron varios seminarios relativos a los requisitos básicos de la industria de la construcción nacional.

Después del terremoto del 27 de febrero pasado, se generó un debate en torno a cómo, dónde y con qué edificar las ciudades arrasadas. Como la construcción es una actividad en la que intervienen diversas especialidades, es fundamental que se atiendan las distintas perspectivas profesionales como, por ejemplo, la calidad del suelo. Es por ello

que la CChC propuso, entre otras medidas, revisar la norma NCh433 en lo relativo a tipología de suelos “porque puede ser necesario incorporar nuevas categorías” dijo el presidente de la Cámara. A su vez, subrayó la necesidad de que los estudios de mecánica de suelo fueran una obligatoriedad para otorgar permisos de edificación. En cuanto al diseño arquitectónico, el dirigente señaló que “se debiera maximizar la cantidad de muros de un edificio que lleguen sin recogimiento a las fundaciones y mejorar la coordinación entre arquitectos e ingenieros estructurales en la etapa preliminar del proyecto”. De esta forma y con un panel internacional, el Seminario de Innovación y Desastres Naturales reunió puntos de vista que convergen en una misma idea: la innovación es una pieza clave al enfrentar un desastre natural.

El seminario de Innovación y Desastres Naturales convocó a Jaime Molina, consultivo de la Federación Interamericana de la

Industria de la Construcción (FIIC); a Tomás Guendelman, vicepresidente de la Asociación de Ingenieros Civiles Estructurales de Chile; a Manuel Carvalho, abogado de la Pontificia Universidad Católica de Chile; a Jacqueline Van Rysselberghe, intendenta de la región del Bío Bío y al presidente de la CChC, Lorenzo Constans, quien explicó que “necesariamente la sociedad tiene que incorporar las lecciones que dejó el terremoto y el tsunami”.

Mientras que Jaime Molina subrayó la importancia de tener obra para prepararse contra los efectos de la naturaleza, ejemplificó con el caso de Haití la relación que se establece entre desastre/pobreza. Es decir, que aún siendo un país donde no se registran sismos, la infraestructura debiera haber entregado cierta protección. Además, la efectividad con la que se otorgan los recursos es igual de fundamental, ya que de otra manera se estarían desperdiciando bienes necesarios para los más necesitados.

Por otro lado, el presidente de la Cámara Chilena de la Construcción, Lorenzo Constans, destacó la fortaleza con la que resistió la obra nacional dada la magnitud del sismo. "Las edificaciones tuvieron un buen comportamiento. De los cerca de 10.000 edificios construidos en los últimos 25 años en la zona afectada, el 0,3% resultó con daños estructurales severos". Además, dejó de manifiesto la urgencia de un buen sistema de sismógrafos y acelerógrafos que permitan manejar información certera a la hora de un evento natural y cuyo análisis posibilitaría el establecimiento de ciertas normas y reglamentaciones. Asimismo, se mostró contrario a la autoconstrucción en la que muchas veces caen las personas y volvió a hacer hincapié en la relevancia de los estudios de suelo y de las cartas geológicas. Por último, concluyó admitiendo que "la reconstrucción de Chile es una tarea conjunta", donde ingenieros, constructores y arquitectos, entre otros profesionales, deben abocarse a coordinar la creatividad con la ingeniería estructural.

Otra perspectiva es la que entregó el ingeniero civil Tomás Guendelman, quien

habló de la "cultura sísmica" que debe instaurarse en la sociedad chilena y puntualizó, con una serie de investigaciones, que los terremotos no son, en ningún caso, una eventualidad, sino que se desarrollan de forma permanente aun cuando sean imperceptibles al ser humano.

Una mirada distinta, y a veces olvidada, es la que entregó Manuel Carvalho, abogado de la Pontificia Universidad Católica de Chile, quien explicó qué es, por qué tener y qué cubre un seguro antisísmico. Así, instauró un tema que "va a popularizarse, pero después va a bajar y esto no puede suceder porque en un país como Chile, los seguros podrían ser un gran aporte", aseveración que se entrelaza con los dichos del presidente de la CChC, quien afirmó que "dado que vivimos en el país más sísmico del mundo, la primera enseñanza es que tiene que haber una mayor presencia de los seguros en la construcción. Creemos que las viviendas subsidiadas, las adquiridas con crédito hipotecario, los espacios comunes de los edificios y los activos públicos, deben estar obligatoriamente asegurados contra terremotos".

Finalmente, y a modo de testimonio, la intendenta estableció ciertas lecciones prácticas a la hora de enfrentar un desastre natural como el ocurrido en febrero de este año y subrayó la calidad, la exactitud y la rapidez de las acciones que deben tomarse.

MANEJO DE ZONAS DE RIESGO

Ante el debate en torno a dónde reconstruir en las zonas costeras, Lorenzo Constans se mostró contrario a la tendencia que surgió tras el tsunami de definir zonas de exclusión. En cambio, postuló que "el principal deber del Estado es proveer información para que todos conozcan los riesgos del territorio en que habitan". Así, cada persona podrá decidir libremente dónde vivir. No obstante, los planos reguladores podrían definir condiciones para las construcciones e, incluso, limitar o impedir la edificación de equipamientos críticos, como hospitales y colegios, en ciertas áreas que congreguen mucho público. Esto se complementa con la urgencia que existe de un perfeccionamiento de los sistemas de alerta temprana y evacuación. **EC**



El camión Nº1 en China

Kit de Filtros GRATIS!
 4 Filtros de Aire
 4 Filtros de Petróleo
 4 Filtros de Aceite



POR ÉXITO DE VENTAS SE EXTIENDE PROMOCIÓN POR TODO JUNIO

Modelo	Características	Precio normal	Descuento	Precio FINAL
Cg 220 4x2	Chasis Cabina 220 HP, 10 ton. carga	\$ 22.990.000	\$ 2.000.000	\$ 20.990.000
Tr 336 4x2	Tracto Camión 4x2, 336 HP, con litera	\$ 31.990.000	\$ 3.000.000	\$ 28.990.000
Tr 375 6x4	Tracto Camión 6x4, 375 HP, con litera	\$ 35.990.000	\$ 3.000.000	\$ 32.990.000
Fn 336 6x4	Camión Faenero 6x4, 336 HP	\$ 36.490.000	\$ 3.500.000	\$ 32.990.000

CONSULTE VERSIONES ALJIBE, CARGA GENERAL, TOLVAS Y FORESTALES

10%

HASTA
Dcto.

GARANTIA Tracto: 1 año o 100.000 Kms.
 Faenero: 1 año o 60.000 Kms.

Servicio Asistencia en Terreno
Solicite Test Truck

ENTREGA INMEDIATA

www.sinotruk.cl

SERVICIO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

800 210 055

VENTAS, SERVICIO Y REPUESTOS A LO LARGO DE CHILE

Iquique / Antofagasta / Calama / Santiago / San Fernando
 Concepción / Los Angeles / Temuco / Valdivia / Puerto Varas

(*) Promoción válida hasta el 30 de Junio o hasta agotar stock.



FORTALEZA