

# ANÁLISIS DEL MOMENTO SOCIO-POLÍTICO DEL PAÍS

LA ACTIVIDAD CONTÓ CON UNA PROFUNDA REFLEXIÓN DE LOS POLÍTICOS GENARO ARRIAGADA, PABLO LONGUEIRA Y RICARDO SOLARI, Y DE OTROS PERSONEROS DE LA CChC ACERCA DEL QUE HACER DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEL PAÍS.

**Con el fin de analizar el rol y los desafíos** del empresariado en el actual escenario del país, los consejeros nacionales de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) se reunieron en la 170 Reunión del Consejo Nacional de la entidad gremial, la que se realizó en la ciudad de Pucón del 5 al 6 de noviembre de 2015.

El evento comenzó con la bienvenida del presidente de CChC Temuco, Henri Jaspard, quien indicó que la región tiene la capacidad de impulsar proyectos de gran importancia regional, como la autopista Freire-Pucón, que recientemente el Ministerio de Obras Públicas declaró de interés social. “Como gremio continuaremos promoviendo proyectos con el fin de seguir creciendo, a través del desarrollo de nuestra economía regional, el turismo y la cultura”, sostuvo.

Por su parte, Jorge Mas, presidente de CChC, realizó su cuenta anual frente a los consejeros nacionales del gremio, oportunidad en la que aseguró que “resulta evidente que enfrentamos y enfrentaremos desafíos muy relevantes, que nos conciernen en tanto empresarios del sector construcción como ciudadanos de nuestro país. Para hacer frente a estos desafíos, nuestra mejor herra-

mienta es trabajar unidos, como gremio, y también con otros que compartan nuestros principios, siendo propositivos y teniendo como motivación última el bien común”.

Para complementar este análisis, se realizó un panel de discusión con la participación de Genaro Arriagada, abogado y cientista político; Pablo Longueira, ex ministro de Economía; Ricardo Solari, ex ministro del Trabajo y Previsión Social; y José Antonio Guzmán, consejero nacional y ex presidente CChC.

En la oportunidad, Genaro Arriagada, al analizar la coyuntura nacional, explicó que actualmente el país vive una crisis moral, atravesada por la mediocridad, donde se ha posicionado una desvalorización de las elites. Por su parte, Pablo Longueira defendió la obra realizada en los últimos 30 años, la cual ha llevado a que en la actualidad nuestro país se haya transformado en un ejemplo para muchas economías internacionales. Sin embargo, agregó, hoy pareciera que el desafío es refundar la mayor parte de las instituciones nacionales.

Ricardo Solari, en tanto, señaló que en la actual discusión social el empresariado debe ser capaz no sólo de defender sus pun-

tos de vista, sino que debe tener una mirada más amplia hacia las necesidades de las personas. “Se debe construir un capitalismo competitivo, capaz de hacerse cargo de la realidad de la sociedad”, comentó.

Como conclusiones del panel, José Antonio Guzmán, presidente de la Comisión Empresa y Sociedad CChC, señaló que hay que hacer frente a dos grandes desafíos. Primero, mejorar la confianza “DE” los empresarios para lo cual es necesario identificar y evaluar el impacto que distintos elementos están teniendo sobre la sociedad, como las reformas, y dar a conocer la opinión del gremio sobre cada una de ellas, defendiendo los principios del libre mercado y haciendo propuestas. Para esto es fundamental el trabajo a nivel nacional, donde las regiones toman un rol relevante. Segundo, agregó, hay que mejorar la confianza “EN” los empresarios, lo que demanda identificar los cambios sociales que ha vivido nuestro país con el fin de que los empresarios puedan adaptarse a ellos, fomentar las buenas prácticas y la sostenibilidad en las empresas socias y de la CChC y acercar los empresarios de la construcción a la ciudadanía a través de una comunicación más directa.



Ricardo Solari.



Pablo Longueira.



Genaro Arriagada.

## GRUPOS DE TRABAJO

En la reunión los consejeros nacionales se reunieron en tres grupos de trabajo para analizar los temas más relevantes:

### CIUDAD, VIVIENDA Y TERRITORIO:

- Déficit de planificación territorial y falta de suelo.
- Aumento del costo de las viviendas por efecto de distintas políticas públicas.
- Incerteza jurídica.
- Evolución de los programas de la política habitacional.
- Rol inmobiliario del Estado.
- Autorregulación del sector inmobiliario.

### INFRAESTRUCTURA CRÍTICA:

- Creación de instancias regionales que faciliten la planificación a largo plazo de la infraestructura local.
- Fortalecimiento del sistema de concesiones/alianza público-privada.
- Creación del Fondo de Infraestructura.
- Difusión de buenas prácticas en la construcción minera.
- Promoción de mecanismo de resolución temprana de controversias.
- Fomento a la modernización del Estado.

### CADENA PRODUCTIVA:

La discusión se centró en cómo seguir apoyando las distintas etapas de los trabajos que está realizando la CChC en materia de cadena productiva y la Plataforma Digital Nacional de Permisos de Edificación.

